



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-09-33819-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСОБЛДЕВЕЛОПМЕНТ"
2.2.1.2. ИНН:	5044084938
2.2.1.3. ОГРН:	1125044003424
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«ЖК «Радумля» 9-этажный 2-

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	секционный жилой дом (№3 по ППТ)» По адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, СП Пешковское, д.Радумля, мкр-н ММС-2
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Солнечногорск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Радумля
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон ММС-2
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:09:0060210:214
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-09-20238-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«ЖК «Радумля» 9-этажный 2-секционный жилой дом (№3 по ППТ)» По адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, СП Пешковское, д.Радумля, мкр-н ММС-2 (Корректировка)»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	13650,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	13650,8
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8298,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7889,2
6.8. Количество помещений (штук):	399
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	272
6.11. в том числе квартир (штук):	272
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«B+»
6.18. Иные показатели:	Площадь здания , в том числе: - подземная часть – 1192,90 кв. м - надземная часть – 12457,9 кв. м Площадь помещений выхода на кровлю -59,4 кв.м. Здание состоит из: - нежилые инженерные помещения – 5 шт. - кладовые помещения – 114 шт. - нежилые помещения (офисы) – 8 шт. Количество квартир, в том числе - студий – 144 шт. - однокомнатных – 128 шт. Общая площадь офисов - 1249,8 кв. м. Общая площадь кладовых помещений-1104,8 кв.м. Площадь МОП-1493,1 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	22.05.2024

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-679-796 13
--	----------------

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)